



التمويل الشخصي : كيفية إدارة أموالك بشكل فعال

التمويل الشخصي : كيفية إدارة أموالك بشكل فعال

على مدى السنوات القليلة الماضية ، أصبحت إدارة أموالك بفعالية أكثر أهمية من أي وقت مضى. في الآونة الأخيرة ، جعلت الزيادات في تكلفة المعيشة الإدارة المالية الأكثر صرامة أمرًا ضروريًا للعديد من الأسر.

من الحكمة أيضًا أن تكون مسؤولاً عن المال ، حتى تتمكن من الادخار لعمليات الشراء الكبيرة ، أو أموال الطوارئ ، أو تقاعدك النهائي.

في هذا الدليل ، شرحنا المبادئ الأساسية لإدارة التمويل الشخصي ، وقدمنا عشرات النصائح القيمة لتوفير المال ، وأدرجنا فوائد اتباع هذه النصائح.

بهذه الطريقة ، تعرف أنك تحصل على نصيحة جيدة وأن قراراتك المالية مدروسة جيدًا. يمكنك أيضًا استخدامها لقراءة أعمق في الإدارة المالية والمواضيع الأخرى ذات الصلة التي لم يتم تناولها هنا.

للبدء ، دعنا نتناول معنى التمويل الشخصي وكيف يجب عليك تحديد أهدافك المالية الشخصية.

تعريف التمويل الشخصي

لقد رأى الجميع عبارة التمويل الشخصي من قبل ، على الرغم من أن الجميع لا يعرفون بالضبط ما تعنيه. إنه أكثر تحديدًا من الأموال التي لديك فحسب ، بل يشمل أيضًا العديد من الأصول والحسابات التي نجعلها طوال حياتنا.

ببساطة ، التمويل الشخصي هو أكثر مما يوجد في حسابك الجاري - إنه أيضًا ممارسات إعداد الميزانية اليومية ، ومحفظتك الاستثمارية ، والتخطيط الضريبي.

كواحد من أهم مصادر المعرفة المالية والاستثمار عبر الإنترنت ، يصف Investopedia التمويل الشخصي على النحو التالي:

مصطلح يغطي إدارة أموالك بالإضافة إلى الادخار والاستثمار. وهي تشمل الميزانية ، والخدمات المصرفية ، والتأمين ، والرهون العقارية ، والاستثمارات ، والتخطيط التقاعد ، والتخطيط الضريبي والعقاري ."

كما يشيرون إلى أن مصطلح التمويل الشخصي يُستخدم للقطاع بأكمله الذي يحافظ على جميع الخدمات المالية المذكورة أعلاه ويديرها.

وهذا يشمل إرشادات لهم أيضًا ، ومن ثم كيف تقوم بعض المدارس والموجهين بتعليم التمويل الشخصي كما لو كان أي موضوع آخر. إذن ، هذا هو التعريف المقبول على نطاق واسع للتمويل الشخصي.

مع هذا الفهم ، يمكننا الآن البدء في التفكير في إستراتيجية التمويل الشخصي الخاصة بك.

قم بإنشاء وتحقيق أهدافك المالية الشخصية

عندما تحاول إدارة أموالك بشكل أكثر فاعلية ، يجب أن تضع أهدافًا واقعية يمكنك تحقيقها دون التسبب في الكثير من الانزعاج أو الاضطراب في حياتك اليومية.

يمكنك القيام بذلك باستخدام المبادئ الثلاثة التي أوضحناها أدناه عند تشكيل أهدافك المالية. من المهم أن تتذكر أن العديد من الأهداف الصغيرة يمكن التحكم فيها أكثر من هدف واحد سام.

هذا ثابت ستجده كلما حددت أهدافًا لنفسك. من خلال وضع نقاط التفيتش والاحتفال بها ، ستمتع بقدرة أكبر على التحمل عند التعامل مع تغييرات نمط الحياة.

تمامًا مثل اتباع نظام غذائي ، حيث تحتفل بكل رطل تخسره ، يجب عليك أيضًا الاحتفال بتوفير المال حتى لو لم تكن قد وصلت إلى هدفك النهائي بعد.

إنها عملية ، وإذا كنت ستصل إلى النهاية ، فأنت بحاجة إلى التعامل معها كعملية. فيما يلي خمس خطوات من شأنها أن تجعل تحديد أي هدف مالي أسهل بكثير:

اجعل أهدافك المالية محددة.

اجعل أهدافك المالية قابلة للقياس.

اكتب أهدافك المالية.

امنح نفسك موعدًا نهائيًا.

لا تقارن بالآخرين ، اجعل أهدافك خاصة بك.

التمويل الشخصي 101: المبادئ

قبل أن نتعمق في التفاصيل المتعلقة بالإدارة المالية ، دعنا نغطي تلك المبادئ التي ذكرناها أعلاه. هذه مواقف ومخاوف عامة يجب أن تراودك عند إدارة الأموال ، والتي ستجعل من السهل تغيير إنفاقك وتوفير المزيد من أموالك التي اكتسبتها بشق الأنفس.

هناك ثلاثة أشياء يمكن الحديث عنها - تحديد الأولويات ، والتقييم ، وضبط النفس.

تحديد الأولويات

إذا كنت ترغب في إدارة أموالك بشكل فعال ، فلا فائدة من تقليل عمليات الشراء الصغيرة مع ترك عمليات الشراء الكبيرة غير الضرورية وحدها.

لكي تكون فعالاً ، تحتاج إلى إعطاء الأولوية لجهود الادخار من خلال النظر في عادات الإنفاق الخاصة بك لمعرفة أين تذهب معظم أموالك.

بمجرد القيام بذلك ، يمكنك تمييز التدفقات الضرورية وتلك غير الضرورية. يتم الاحتفاظ بالأشياء الضرورية بشكل طبيعي.

ستكون هذه أشياء مثل الفواتير والمصروفات الأخرى التي لا يمكنك التوقف عن دفعها. بالنسبة للآخرين ، اطلبهم بناءً على مقدار ما تنفقه.

لديك الآن قائمة بالمشتريات والنفقات التي تحتاج لخفضها. ابدأ من الأعلى ، حتى تتمكن من توفير المال بشكل أسرع. ثم يمكنك أن تشق طريقك إلى أسفل القائمة وتحافظ ببقية الفائض الاحتياطي.

ضع ذلك في اعتبارك عندما تدخل نفقات والتزامات مالية جديدة في حياتك أيضًا. ركز دائمًا على تخفيضات الإنفاق الأكثر فاعلية التي توفر لك أكبر قدر من المال.

تقييم

جزء من تحديد الأولويات ، وإدارة التمويل الشخصي بشكل عام ، هو اتخاذ القرار. إذا لم تتخذ قرارات صائبة ، فلن تكون بنفس الفعالية عند محاولة توفير المال.

كما أنك لن تكون فعالاً في جني الأموال أو الاستفادة من اتخاذ القرارات الحاذقة في جوانب أخرى من الحياة. في كل مرة تتخذ فيها قرارًا ماليًا ، تقوم بإجراء تقييم ثم تتخذ القرارات بناءً على ذلك.

يساعد تحديد الأولويات عند وضع الميزانية ، ولكن كما أشرنا بالفعل ، فإن التمويل الشخصي هو أكثر بكثير من مجرد إعداد الميزانية. يصبح هذا أكثر أهمية عندما يتم تغليف أموالك بالاستثمارات والأصول المادية الأخرى أيضًا.

يمكن أن تؤثر القرارات التي يتم اتخاذها في إدارة هذه الأصول على قيمتها ، بشكل إيجابي أو سلبي ، مما يؤدي إلى توفير المال أو تكلفته.

ضبط النفس

ربما يبدو هذا واحدًا لا يحتاج إلى شرح ، على الرغم من أنه من أصعب المبادئ التي يجب اتباعها. هذا لأنه مرتبط بالعديد من الأشياء التي يصعب تعلمها من مجرد قراءة صفحة عبر الإنترنت ، مثل التحكم في الانفعالات والسلوكيات الأخرى.

يمكنك العمل على هؤلاء ، بالطبع ، من الصعب معرفة ما إذا كنت في وقت لاحق في حياتك ولديك طريقة محددة للحياة. إذا وجدت نفسك تمارس العلاج بالتجزئة في كثير من الأحيان ، حيث تقوم بمشتريات غير ضرورية عند الإجهاد وتحصل على إشباع عاطفي من القيام بذلك ، فقد تحتاج إلى التعمق أكثر لحل المشكلة.

مثل الإفراط في تناول الطعام والعادات السيئة الأخرى ، يمكن أن يكون الأمر بسيطًا جدًا في بعض الأحيان ، أو قد يكون في بعض الأحيان معقدًا للغاية وعلامة على الصدمة أو شخصية إدمانية.

لذا فإن قول ممارسة ضبط النفس أسهل بكثير من فعله. ستساعدك العديد من نصائحنا ، ولكن إذا كنت لا تزال تواجه مشكلة ، فتذكر أن هناك دائمًا عوامل أعمق في نمط الحياة يمكن أن تؤثر على إنفاقك.

12 نصيحة لتحسين أموالك

لدينا عشرات النصائح هنا من شأنها أن تساعدك على تنظيم أموالك. لقد قمنا بترتيبها ترتيبًا زمنيًا ، بحيث يمكنك تتبعها خطوة بخطوة وإجراء التغييرات عندما تصبح ذات صلة.

بعد وضع هذه النصائح الاثنتي عشرة موضع التنفيذ ، يجب تحسين وضعك المالي بشكل كبير.

1- فهم الوضع المالي الخاص بك

قد يكون الأول هو الأصعب ، وهو فهم وضعك المالي لدرجة أنك تتخذ القرارات الصحيحة وممارسة أسلوب الحياة الصحيح الذي يوفر المال.

باختصار ، هذا هو الجزء الذي تعيش فيه وفقًا لتلك المبادئ التي وصفناها للتو ، ولهذا قد يكون الأمر صعبًا. يقول وضعك المالي أكثر بكثير من راتبك أو المبلغ الذي تنفقه شهريًا ، إنه انعكاس لنفسك وإنتاجيتك وكفاءتك وحالتك

في حين أن العديد من الظروف المالية خارجة عن إرادتنا ، فإن كيفية إدارتنا للأموال التي نكتسبها تخبرنا كثيرًا. بمجرد فهم وضعك المالي ، يمكنك الانتقال إلى النصائح الأخرى ، على الرغم من أنها لا تتوقف عند هذا الحد. عليك أن تستمر في فهم وضعك المالي في كل خطوة على الطريق.

2- إنشاء ميزانية شهرية مستدامة

للبدء ، لا داعي للقلق بشأن الأمور البيروقراطية مثل الضرائب أو التأمين. ابدأ صغيرًا عن طريق إنشاء ميزانية شهرية بسيطة لنفسك.

هذا يكبح عادات الإنفاق الشخصية الخاصة بك وهو الطريقة الأكثر إلحاحًا لبدء توفير المال . عندما يتعلق الأمر بإنفاق أموال أقل ، فإن قراراتك الغذائية هي واحدة من أكثر أجزاء حياتك اتساقًا ومرونة.

ربما تحصل على وجبات سريعة في كثير من الأحيان ، وفي هذه الحالة يجب أن تحد من ذلك. ومع ذلك ، بالنسبة لمعظم الناس ، فإن استبعادها من حياتك تمامًا لن ينجح.

يجب أن يعمل الحد من تناول الطعام في الخارج ، ولكن لا تزال تعالج نفسك من حين لآخر ، بشكل أفضل على المدى الطويل. يؤدي هذا أيضًا إلى ظهور إستراتيجية رائعة أخرى لإجراء تغييرات شهرية في الميزانية - فرض العادات الجيدة.

إن تناول عدد أقل من وجبات الطعام في الخارج يعني أنك تطبخ لنفسك في كثير من الأحيان ، وهو أمر صحي بشكل عام. لا تستخدم المكونات الطازجة عالية الجودة ، مع ذلك ، لأنها قد تكون باهظة الثمن.

العديد من عادات توفير المال تؤسس وتفرض عادات إيجابية أخرى في حياتك من شأنها أن تساعد صحتك البدنية والعقلية وتجعلك شخصًا أكثر سعادة وإنتاجية.

تذكر أنه يجب أن تكون واقعيًا عند وضع أهداف لنفسك والتقدم نحو تحقيقها. استراتيجية الميزانية الحديثة والشائعة هي قاعدة 50/30/20 - حيث يتم إنفاق 50% من الدخل بعد الضريبة على الاحتياجات ، و 30% على الرغبات ، و 20% على المدخرات.

إنها في بعض الأحيان قاعدة 50/20/30 ، حيث يرغب الفرد في الادخار أكثر من ذلك بقليل.

3- تتبع إنفاقك

لا فائدة من وجود ميزانية إذا لم يتم فرضها ، وهنا تصبح نصيحتنا التالية مهمة. يمكنك القيام بذلك عن طريق تتبع إنفاقك ، بحيث يمكنك السماح للمصروفات الضرورية بالمرور وإسقاط النفقات التي يمكنك العيش ، أو حتى الازدهار ، بدونها.

بغض النظر عن هويتك ، عند قراءة هذا ، هناك دائمًا شكل من أشكال الإنفاق الذي يمكن تشديده. ضع في اعتبارك التوقف مؤقتًا عن بعض الإنفاق واستثناه بمجرد أن توفر المال وتكون في وضع أكثر راحة لتولي الإنفاق الاختياري.

إذا كنت تتبع النصيحة رقم 1 ذات الصلة دائمًا ، فمن المحتمل أنك على دراية بإنفاقك بالفعل. إذا لم تكن قد قمت بذلك بالفعل ، فقم بإدخال وعيك إلى العالم الحقيقي من خلال تدوين إنفاقك أو استخدام تطبيق المفكرة على هاتفك.

هناك أيضًا تطبيقات لإدارة الأموال تسمح لك ببرمجة عادات الإنفاق الخاصة بك ثم تتبعها وإجراء التحسينات حسب الضرورة.

4- دفع فواتيرك في الوقت المحدد

بالنسبة لتلك النفقات الضرورية ، سترغب في الحفاظ عليها بسلاسة. إنها ضرورية لسبب ما ، عادةً للحفاظ على الوصول إلى الخدمات والأصول التي تساعدك على كسب المال والاستمرار في توفيره.

إذا كنت تريد أن تكون جهود توفير الأموال مستدامة ، فستحتاج إلى حماية تلك النفقات الضرورية. سيؤدي فقدان مدفوعات الفواتير وسداد الديون والتكاليف المماثلة الأخرى إلى تراكم الرسوم المتأخرة ، مما يضر بدرجة الائتمان الخاصة بك ومعدلات الفائدة ، ويزيد من إتلاف مدخراتك.

5- بناء مدخراتك

بعد أن ذكرت المدخرات ، حان الوقت للانتباه إليها. المدخرات المسؤولة ليست مجرد كومة من النقود يمكنك استخدامها لأي سبب غامض قد يظهر في المستقبل.

بدلاً من ذلك ، يجب عليك فصل أموالك المدخرة عبر الصناديق المنظمة بدقة. يجب أن تهدف إلى الحصول على صندوق طوارئ و / أو حساب توفير و / أو حساب تقاعد و / أو حساب استثمار.

سيجمع حساب التوفير الفائدة أكثر من الحسابات الأخرى ، لذا فهي طريقة رائعة لكسب القليل من النقود الإضافية على مدى فترة طويلة ، وغالبًا ما لا تحفزك على العبث بالأموال التي تم توفيرها.

يعمل حساب التقاعد بالمثل ، على الرغم من أنك لن تتمكن من الوصول إليه حتى تصل إلى سنواتك الذهبية. لا ينبغي اعتبار الاستثمار على أنه ادخار ، لأن هذا المال يتعرض للسوق أو الصناعات الأخرى التي قد يكون لديك حصة فيها.

ومع ذلك ، يفضل الكثيرون تحويل جزء صغير من أموالهم لمحاولة تنميتها من خلال الاستثمار غير الرسمي طويل الأجل.

6- تقليص الرسوم غير الضرورية

في عصر اليوم ، أصبح الحد من إنفاقك أصعب من أي وقت مضى. بالتأكيد ، لقد قمت بالفعل بإعداد قائمة بالمصروفات ، لكن ربما فاتتك بعض النفقات هنا وهناك.

هناك كلمتان فقط يجب إلقاء اللوم عليهما - نماذج الاشتراك. نماذج الاشتراك هي الشيء الجديد الكبير ، خاصةً مع خدمات البث وتطبيقات الأجهزة المحمولة والوصول المميز إلى خدمات أخرى مثل Amazon. إنها موجودة في كل مكان في الوقت الحاضر ، وبافتراض أن الخدمة رائعة ، يمكن أن تكون طريقة فعالة من حيث التكلفة لممارسة الأعمال التجارية لكل من العلامة التجارية والمستهلك.

مع ذلك ، يميل الناس أيضًا إلى نسيانهم. إذا كان لديك اشتراكات متعددة في خدمة البث ولكنك لا تشاهدها كثيرًا - توقف.

لا تحتفظ بـ Netflix إذا كنت لا تشاهده بانتظام ، فقد يكون من المقتصد أن تدخل وتخرج عندما يصل شيء مثير للاهتمام بالنسبة لك إلى الخدمة.

كن قاسيا. إذا كنت لا تستخدمه كثيرًا ، فتخلص منه وستوفر المزيد من المال.

7- ادخر النقدية

قد يبدو الأمر غير منطقي ، ولكن لتوفير المال في العصر الرقمي ، يمكن أن يكون اكتناز النقود استراتيجية رائعة. تحتاج إلى احتضان Luddite بداخلك والحد من إرسال الأموال إلكترونياً ، وهو أمر مناسب في كثير من الأحيان ويسهل القيام به دون التفكير في التداعيات التي تأتي لاحقاً.

إذا قابلت مقامرًا ذكيًا من قبل ، أو ربما كنت كذلك ، فستعرف كل شيء عن الأموال. هذا هو المكان الذي يترك فيه المقامر بطاقته المصرفية في المنزل وبأخذ ميزانية محددة لإنفاقها نقدًا.

الراحة هي شيء قوي جدًا. من خلال تسهيل المدفوعات الإلكترونية وحدها ، يمكن للمستهلكين إنفاق ما يصل إلى 100% أكثر مما لو كان لديهم باقة من النقود في جيوبهم بدلًا من ذلك.

التعامل النقدي يجعل التبرع بالمال أكثر وضوحًا ، لذا ادخر النقود واستخدمها حيثما كان ذلك مناسبًا.

8- استثمار أموالك بشكل استراتيجي

حان الوقت لمعالجة الاستثمار بمزيد من التفاصيل. الاستثمار هو أداة قوية يمكن أن تساعد الشخص العادي على جني المزيد من المال وحتى تحقيق الأهداف المالية التي ربما بدت في يوم من الأيام بعيدة المنال.

ربما تشعر بالذهول من فكرة الاستثمار. هذا جيد - يجب أن تكون كذلك - لأن الناس فقدوا القمصان من على ظهورهم وهم يفعلون ذلك.

ومع ذلك ، الآن بعد أن اقتربت من الموضوع ببعض الخوف ، يجب أن تعلم أنك تتعرض فقط لمخاطر بقدر ما تقبله.

لن يجعل معظم الناس الأمر بمثابة أسهم أو متداولين خيارات تعمل بسلاسة ، لذا انسى الأمر في الوقت الحالي. إذا سلكت هذا الطريق ، فأنت بحاجة إلى معرفة ما تفعله بالضبط .

هذا يعني الحصول على التعليم. أيضًا ، استثمار فقط بقدر ما ترغب في خسارته. بالنسبة لمعظم الناس ، ستحصل على 401 (ك) بدلًا من ذلك ، عادةً من خلال صاحب العمل الخاص بك.

اعرف ما إذا كان صاحب العمل يطابق مساهمات 401 (ك) واستفد مما هو في الأساس أموال مجانية ستكتسب فائدة مركبة بمرور الوقت.

شكل آخر بطيء وعاد للمخاطرة من الاستثمار طويل الأجل هو من خلال صناديق المؤشرات .

9- إنشاء صندوق للطوارئ

أنت الآن بحاجة إلى بناء صندوق الطوارئ الخاص بك. يجب أن يكون لدى الجميع ، بغض النظر عن هويتهم ومكان وجودهم في الحياة ، صندوق طوارئ.

تقول الحكمة العامة أن هذا يجب أن يكون من ثلاثة إلى ستة أشهر من الراتب ، على الرغم من أنه يمكنك توفير المزيد إذا كانت لديك مخاوف خاصة بموقفك أو بالمكان الذي تعيش فيه.

ربما تعيش في منطقة معرضة للعواصف العنيفة مثل الأعاصير ، لذا فأنت تريد القليل من المال الإضافي لإصلاح الأضرار الجسيمة.

ستحتاج أيضًا إلى صندوق طوارئ من أجل:

إصلاح وصيانة السيارات

النفقات اليومية إذا فقدت دخلك

الفواتير الطبية والمشتريات اللازمة طبيًا

أفضل طريقة لبناء صندوق طوارئ وصناديق ادخار أخرى هي أن تدفع لنفسك أولاً. هذا يعني أنه يتم إرسال أموالك إلى المدخرات قبل أن تحصل عليها ، لذلك لا تميل إلى إنفاقها وقد قمت بحجز مدخراتك مسبقًا.

استهدف القيام بذلك بنسبة 20% من راتبك كل شهر ، وفقًا لقاعدة الميزانية 50/30/20.

10- حد من ديونك بقدر الإمكان

غالبًا ما يتم الخلط بين الرسائل المتعلقة بالديون ومليئة بالمفاهيم الخاطئة. يقول الكثيرون بعدم تحمل أي ديون على الإطلاق ، بينما يجادل آخرون بأنه من الضروري إجراء عمليات شراء كبيرة في عالم اليوم ، وأن التلاعب

كما هو الحال دائمًا ، تكمن الإجابة في مكان ما بينهما

أولاً ، لا تنفق أكثر مما تكسب. هذا إلى حد كبير يبقى أي ديون غير ضرورية على الباب.

إذا كنت تتحمل ديونًا ، فتأكد من أنك تعرف كيف ستدفع هذا الدين قبل أن يصل جنيه واحد إلى حساباتك.

ثانيًا ، اعلم أن الدين يمكن أن يكون مفيدًا ولكن فقط إذا كنت تكتسب أصلًا.

هذا هو السبب في أن الرهون العقارية تحظى بشعبية كبيرة ، بعد كل شيء. من غير المعقول إخبار شخص ما بأنه يجب عليه الادخار لعقد من الزمان قبل الحصول على منزل ، خاصة مع كيفية تصرف أسواق الإسكان والتضخم في الماضي وكيف يتصرفون الآن.

هذا هو السبب في أن الاقتراض للحصول على الأصل الآن ، والاستفادة من هذا الأصل بطرق أخرى ، يمكن أن يكون أمرًا إيجابيًا. إذا كنت متجنبًا للديون مهما كان الأمر ، فهناك خيارات لاستئجار الأصول أو تأجيرها بدلًا من تحمل الديون.

ومع ذلك ، يمكن أن يكون الإيجار ضارًا بالصحة المالية طويلة الأجل عند مقارنته بملكية المنزل.

11- كن عاقلًا مع بطاقات الائتمان

بالحديث عن الديون ، دعنا نوضح كل الالتباس حول بطاقات الائتمان أيضًا. مرة أخرى ، من غير المعقول وغير الواقعي إخبار الناس بالابتعاد عن بطاقات الائتمان ، توقف تام.

ومع ذلك ، فإنها تفتح الشخص العادي أمام العديد من المزالق ، لذلك عليك أن تعرف ما تفعله عندما تحصل عليها. أولاً ، افهم شيئًا واحدًا - بطاقات الائتمان موجودة لخداع الناس للدين في شكل ائتمان مستحق.

البنوك أو الاتحادات الائتمانية ليست أصدقاء لك ، فهم يأملون في أن تتحمل هذا الدين ، حتى يتمكنوا من جني الفوائد. مع تغطية ذلك ، يجب أن تحصل على بطاقة ائتمان لأنها أفضل طريقة لتحسين تصنيفك الائتماني.

يفتح لك هذا المجال أمام قروض " علما ان القروض محرمة في الشريعة الاسلامية " أكبر وأسعار فائدة أكثر

ملاءمة في المستقبل ، إذا احتجت إليها. لامتلاك بطاقة ائتمان وعدم الانخراط في النظام ، جرب هذه النصائح:

دفع أي رصيد مستحق في نهاية كل شهر.

حافظ على نسبة استخدام الائتمان الخاصة بك عند الحد الأدنى.

تجنب تجاوز الحد الأقصى لبطاقة الائتمان ، مهما كان الأمر.

استفد بشكل كامل من أي مكافآت وحوافز (لكن اقرأ النقطة الأولى مرة أخرى).

إذا كنت لا تريد إغراء المصير باستخدام بطاقات الائتمان ، فاستخدم بطاقة الخصم بدلاً من ذلك. يستخدم هذا أموالك الخاصة من حساباتك ، لذلك لا داعي للقلق بشأن أسعار الفائدة والديون المستحقة.

12- مراقبة درجة الائتمان الخاصة بك وفقاً لذلك

لإنهاء نصائحنا ، دعنا نتحدث أكثر عن درجات الائتمان وسبب أهميتها بالنسبة للشخص العادي. درجة الائتمان هي رقم يتم تخصيصه لكل شخص يدين ، وتحديدًا من خلال بطاقات الائتمان.

هذا جزء من تقرير الائتمان الخاص بك ، وهو أمر يتم سحبه من قبل البنوك والمؤسسات المالية الأخرى عندما تحاول الحصول على عقد إيجار ورهن عقاري وقرض تجاري وأشكال أخرى من التمويل.

يتم استخدام العديد من المعايير عند صياغة هذه التقارير ، أكبرها هو FICO. يتم تحديد درجة FICO من خلال النظر في الجوانب التالية من أموالك:

تاريخ الدفع 35%

الأموال المملوكة 30%

طول السجل الائتماني 15%

مزيج الائتمان 10%

رصيد جديد 10%

تبدأ درجات FICO من 300 وتنتهي عند 850. نعم ، إنها طريقة مربكة لتنظيم النتيجة ، ولكن كل ما تحتاج إلى معرفته هو أن أي شيء يزيد عن 800 يكون رائعًا ، وأكثر من 740 جيد ، وأكثر من 670 جيد أيضًا ، لكنك لا تفعل ذلك. ر تريد أن تكون أقل من 580.

هذا هو المكان الذي ستبدأ فيه القياس السيئ مقابل معظم المقترضين هناك. إذا كنت ترغب في تتبع درجاتك ، فيمكنك التسجيل مع الوكالات والخدمات التي سترسل إليك تحديثات دورية حول تقرير الائتمان الخاص بك.

يسمح لك هذا أيضًا باكتشاف الاحتيال والحوادث الأخرى.

فوائد إدارة الأموال

لذلك ، هذه هي الطريقة التي يمكنك بها إدارة أموالك بشكل أكثر فعالية. يجب أن تحقق النجاح إذا اتبعت النصائح الاثني عشر الموضحة أعلاه ، على الرغم من أن درجة نجاحك ستختلف بناءً على ظروفك ومدى قربك من اتباع مبادئ التمويل الشخصي.

هناك العديد من الفوائد لإدارة أموالك. في الواقع ، الفوائد كبيرة لدرجة أنه من الصعب تقسيمها إلى نقاط فردية.

ستكون حياتك ، بكل مقياس تقريبًا ، أكثر إمتاعًا إذا كنت جيدًا في إدارة أموالك. لقد حددنا خمس فوائد ، ومع ذلك ، تحقق منها أدناه

إدارة التدفق النقدي

أولاً ، تتمحور إدارة أموالك بشكل كبير حول إدارة التدفق النقدي الخاص بك. تأتي بعض الفوائد من القيام بذلك. أنت لا تعرف فقط المزيد عن مصدر أموالك وأين تذهب ، وهذا أمر حكيم ، ولكنك تعرف أيضًا أموالك مثل الجزء الخلفي من يدك الآن.

هذا يجعل من السهل اتخاذ قرارات شراء وحفظ أخرى في المستقبل ، مما يؤدي إلى المزيد من الفوائد.

ضغوط مالية أقل

بافتراض أنك لا تحرق نفسك من قراءة التقارير الائتمانية كل ليلة ، يجب أن تواجه ضغطًا أقل بشكل ملحوظ.

لن تشعر بالضيق المالي إذا كنت قد شعرت به من قبل ويمكنك الآن النوم بهدوء مع العلم أنك تغطيه في حالات الطوارئ المستقبلية.

أقل قلقًا بشأن مستقبل عائلتك

عند الحديث عن التوتر ، لن تقلق بشأن مستقبلك إذا كنت توفر المال. يقول المتشائمون بيننا إن الحياة سباق لكسب أكبر قدر ممكن ، لذا يمكنك أن تكون مرتاحًا عندما تقابل خط النهاية.

مع زحف سن التقاعد في العديد من الأماكن ، قد يكون من الصعب الجدال معهم. من خلال الادخار بشكل أفضل ، ستكون أنت وعائلتك المقربة أكثر راحة خلال سنواتهم الذهبية.

هذا شيء تم ذكره بإيجاز سابقًا ، ولكن من خلال إيلاء اهتمام أكبر لأموالك ، يمكنك اكتشاف الاحتيال والأنشطة المشبوهة الأخرى بشكل أفضل.

أنت ببساطة تبحث أكثر في أموالك ، لذلك من المرجح أن تمسك بشخص يحاول سرقتها. من خلال الاحتيال أو القرصنة باستخدام القوة العاشمة ، يمكن أن تتعرض أموالك للخطر ، لكنك ستلاحظ ذلك كثيرًا في وقت أقرب إذا كنت تتبع 12 نصيحة لدينا.

يحسن التنظيم

يمكن وصف كل شيء مغطى في هذا الدليل بأنه منظم فقط. بعض الناس يأخذون العزاء في المنظمة ، والبعض الآخر يرفضها ويجدونها مرهقة عقليًا.

حتى لو كنت الأخير ، يمكنك وضع هذه النصائح موضع التنفيذ وجني الثمار لأنها لا تستغرق الكثير من الوقت أو الجهد من جانبك.

إن كونك منظمًا في جميع جوانب حياتك يخفف التوتر ويحرر عقلك للتركيز على أشياء أخرى. هذا يمكن أن يجعلك أكثر إنتاجية في جوانب أخرى من الحياة.

خلاصة سريعة

إذا كنت راضيًا عما وجدته هنا ، فتذكر أن تأخذ نصائحننا معك وتطبيقها حيثما أمكنك ذلك. نظرًا لأنها منظمة ترتيبًا زمنيًا ، يمكنك تشغيلها بشكل دوري لمعرفة ما إذا كنت لا تزال تتبع الخطة أو هناك أشياء يمكنك تحسينها.

تذكر أيضًا أن القوة بين يديك وأن النجاح غالبًا ما يأتي من تأجيل المتعة قصيرة المدى للرضا على المدى الطويل.

هذا مبدأ رواقى ينطبق على التمويل أكثر مما ينطبق على مجالات أخرى من حياتنا. لقد وفر الناس أنفسهم في وضع المليونير ، لذلك لا تقلل من شأن ما يمكن أن تفعله لك أساليب توفير المال المناسبة!